

Veröffentlichung der Beschlüsse gem. § 41 b Abs. 5 GemO Baden-Württemberg

Öffentliche Sitzung des Ausschusses für Verwaltung und Soziales am Dienstag, 13. November 2018, um 18:00 Uhr im Rathaus, Stadtteil Blankenloch, Rathausstraße 3, 76297 Stutensee

Vorsitzende: Oberbürgermeisterin Petra Becker
Anwesende Mitglieder : 13 Stadträte

Die genannten Vorlagen und Anlagen sind unter <http://stutensee.de/unsere-stadt/politik/sitzungsdienst-fuer-buerger/> über die dort eingestellte Tagesordnung zur Sitzung einsehbar.

TOP 1

Umlegungsverfahren „Vierundzwanzigmorgenäcker“, Stadtteil Spöck - Ausübung des Vorkaufsrechts der Stadt Stutensee für das Flst.Nr. 3523/1

1. Der Ausschuss für Verwaltung und Soziales beschließt die Ausübung des Vorkaufsrechts für folgenden Grundbesitz: „Grundbuch von Spöck, Blatt 1383 BV Nr. 14, Flst.Nr. 3523/1, mit 293 qm“.
2. Der im Vertrag genannte Preis liegt um ca. 90 % über dem Verkehrswert. Der Verkehrswert wird in erkennbarer Weise deutlich überschritten, so dass die Regelungsparagraphen 28 Abs. 3 BauGB zur Anwendung kommen. Die Stadt Stutensee übt das Vorkaufsrecht zum Verkehrswert in Höhe von 117 EUR/qm (insgesamt 34.281 EUR) aus.

Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 1 Enthaltung